

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ,  
МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ КЫРГЫЗСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ГОУ ВПО Кыргызско-Российский Славянский университет  
имени первого Президента Российской Федерации Б.Н. Ельцина



## Управление архитектурными проектами

### аннотация дисциплины (модуля)

Закреплена за кафедрой **Архитектуры**

Направление подготовки 07.04.01 - РФ, 750100 - КР Архитектура  
Магистерская программа "Управление архитектурным проектированием"

Квалификация **магистр**

Форма обучения **очная**

Общая трудоемкость **3 ЗЕТ**

Часов по учебному плану 108  
в том числе:  
аудиторные занятия 32  
самостоятельная работа 75,8

Виды контроля в семестрах:  
зачеты с оценкой 3

#### Распределение часов дисциплины по семестрам

Семестр (<Курс>. <Семестр на курсе>)	3 (2.1)		Итого	
	Неделя		15	
Вид занятий	уп	рп	уп	рп
Лекции	14	14	14	14
Практические	18	18	18	18
Контактная работа в период теоретического обучения	0,2	0,2	0,2	0,2
В том числе инт.	8	8	8	8
В том числе в форме практ. подготовки	2	2	2	2
Итого ауд.	32	32	32	32
Контактная работа	32,2	32,2	32,2	32,2
Сам. работа	75,8	75,8	75,8	75,8
Итого	108	108	108	108

## 1. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ

	Курс «Управление архитектурными проектами» является дисциплиной по выбору вариативной части профессионального цикла образовательной программы направления "Архитектура" профиля «Управление архитектурным проектированием».
	Целью освоения дисциплины является приобретение теоретической и практической основы для руководства процессом архитектурного проектирования; дисциплина направлена на формирование комплекса знаний, умений и навыков в области профессионального архитектурного менеджмента. В результате освоения дисциплины должны быть проработаны следующие задачи:
1	Определение целей и долгосрочных перспектив развития архитектурного проекта, т.е. вида коммерческой деятельности и формирование стратегических направлений ее развития в бизнесе.
2	Преобразование общих целей в конкретные направления работы.
3	Реализация выбранного плана по достижению желаемых показателей.
4	Реализация выбранной стратегии.
5	Оценка проделанной работы, анализ ситуации на рынке, внесение корректив в долгосрочные основные направления деятельности, в цели, в стратегию или в ее реализацию в свете приобретенного опыта, изменившихся условий, новых идей или новых возможностей при воплощении архитектурных объектов
6	Формирование представления об организации архитектурного проектирования
7	Ознакомление студентов с современными методами и техникой управления для достижения целей проекта по составу, объёму работ, стоимости, времени и качеству
8	Ознакомление студентов с основными законодательными актами, регулирующими правовые основы деятельности архитектора по формированию городской среды в новых условиях
9	Выработка понимания принципов и направлений изменения и совершенствования правовой базы и организационных форм работы архитектора в сфере проектирования и реализации архитектурно-градостроительных объектов.

## 2. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ В СТРУКТУРЕ ООП

Цикл (раздел) ООП:	Б1.В.ДВ.02
<b>2.1</b>	<b>Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>
2.1.1	Проектирование и исследование в архитектуре
2.1.2	Управление проектами
2.1.3	Проектирование и исследование в архитектуре
2.1.4	Организационное поведение
2.1.5	Информационно-компьютерные технологии в научной деятельности
2.1.6	Методология научного познания
2.1.7	Проектирование и исследование в архитектуре
2.1.8	Психология восприятия среды
2.1.9	Современные концепции теории архитектуры, градостроительства и дизайна
2.1.10	Теория архитектуры
2.1.11	Управление проектами
2.1.12	Урбанистика
2.1.13	Компьютерное моделирование и визуализация
2.1.14	Организационное поведение
2.1.15	Педагогика и психология высшей школы
2.1.16	Проблемы межкультурной коммуникации в современном мире
2.1.17	Профессиональный иностранный язык
2.1.18	Учебная технологическая (проектно-технологическая) практика
2.1.19	Философские проблемы архитектуры и дизайна
<b>2.2</b>	<b>Дисциплины и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>
2.2.1	Инновационные решения в строительном комплексе
2.2.2	Архитектурное проектирование
2.2.3	Технологическая (проектно-технологическая) практика
2.2.4	Преддипломная практика
2.2.5	Научно-исследовательская работа
2.2.6	Выполнение и защита выпускной квалификационной работы
2.2.7	Новейшая архитектура Центральной Азии

2.2.8	Преддипломная практика
-------	------------------------

<b>3. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>	
<b>ПК-2: Способен осуществлять руководство проектно-исследовательскими работами, в том числе оказывать экспертно-консультативные услуги на предпроектном этапе проектирования объекта капитального строительства</b>	
<b>Знать:</b>	
Уровень 1	основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства, виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно-строительном проектировании; методы календарного сетевого планирования, нормы и методики расчета объемов и сроков выполнения исследовательских работ; основные справочные, методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа; средства и методы архитектурно-строительного проектирования; средства и методы формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды; региональные и местные архитектурные традиции.
<b>Уметь:</b>	
Уровень 1	на основе научных изысканий определять перечень данных для разработки концептуального архитектурного проекта объекта капитального строительства; определять цели и задачи проекта, определять средства и методы сбора данных, необходимых для разработки концептуального архитектурного проекта; определять основные архитектурные и объемно-планировочные параметры, стратегию его реализации проектируемого объекта; учитывать функциональное назначение проектируемого объекта, градостроительные условия, региональные и местные архитектурно-художественные традиции, социально-культурные, геолого-географические и природно-климатические условия участка застройки; формулировать обоснования концептуального архитектурного проекта.
<b>Владеть:</b>	
Уровень 1	навыками проведения предпроектного анализа; методами определения целей и задач проекта, его основных архитектурных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства; навыками оказания консультационных услуг заказчику в области архитектуры; навыками планирования и контроля выполнения заданий по сбору, обработке и документального оформления данных для разработки архитектурного раздела проектной документации концептуального архитектурного проекта; навыками научных исследований для планирования и контроля выполнения дополнительных исследований и инженерных изысканий.

**В результате освоения дисциплины обучающийся должен**

<b>3.1</b>	<b>Знать:</b>
3.1.1	принципы организации архитектурного проектирования; современные методы и техники управления для достижения целей проекта по составу, объёму работ, стоимости, времени и качеству; основные виды требований к различным типам объектов капитального строительства; основные законодательные акты, регулирующие правовые основы деятельности архитектора по формированию городской среды; методические, реферативные источники получения информации в архитектурном проектировании и методы ее анализа; региональные и местные архитектурные традиции; виды и методы проведения предпроектных исследований, выполняемых при архитектурно-строительном проектировании; средства и методы архитектурно-строительного проектирования, формирования и преобразования формы и пространства, естественной и искусственной предметно-пространственной среды
<b>3.2</b>	<b>Уметь:</b>
3.2.1	на основе научных изысканий определять перечень данных для разработки концептуального архитектурного проекта объекта капитального строительства; определять цели и задачи проекта, определять средства и методы сбора данных, необходимых для разработки концептуального архитектурного проекта; определять основные архитектурные и объемно-планировочные параметры, стратегию его реализации проектируемого объекта; учитывать функциональное назначение проектируемого объекта, градостроительные условия, региональные и местные архитектурно-художественные традиции, социально-культурные, геолого-географические и природно-климатические условия участка застройки; формулировать обоснования концептуального архитектурного проекта; учитывать при разработке концептуального архитектурного проекта функциональное назначение проектируемого объекта, градостроительные условия, региональные и местные архитектурно-художественные традиции, системную целостность архитектурных, конструктивных и инженерно-технических решений, социально-культурные, геолого-географические и природно-климатические условия участка застройки.
<b>3.3</b>	<b>Владеть:</b>

3.3.1	навыками проведения предпроектного анализа; методами определения целей и задач проекта, его основных архитектурных и объемно-планировочных параметров и стратегии его реализации в увязке с требованиями заказчика по будущему использованию объекта капитального строительства; навыками оказания консультационных услуг заказчику в области архитектуры; навыками планирования и контроля выполнения заданий по сбору, обработке и документального оформления данных для разработки архитектурного раздела проектной документации концептуального архитектурного проекта; навыками научных исследований для планирования и контроля выполнения дополнительных исследований и инженерных изысканий
-------	---